



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria presso il corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per poter ospitare parte della succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi e ridurre le spese energetiche. Importo complessivo € 99.000,00.

Ditta PROFAS Costruzioni s.r.l. - Brolo (Me).

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE.

CUP: B14H15000460003

CIG: 6269988DC4

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 745 del 15/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 1262 del 28.11.2014 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 99.000,00 di cui € 79.000,00 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 26.070,00 per oneri di sicurezza e manodopera, la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse del capitolo 7516/2014 del bilancio provinciale, impegno n.1461 del 28.11.2014;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 698 del 09.07.2015 sono stati affidati i lavori alla Ditta PROFAS Costruzioni s.r.l. con sede a Brolo (Me) Via Toscanini n.1, P.I. n.01874670837 che ha presentato il ribasso dell' 8,9450% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale di € 74.265,41 al netto del ribasso d'asta, compresi € 2.020,00 per oneri di sicurezza ed € 24.050,00 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto d'appalto dell'08.10.2015 n.14325 di Rep., registrato a Messina il 16.10.2015 al n° 6374 serie 1T;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale del 27.07.2015;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati il giorno 04.09.2015, come da certificato di ultimazione lavori in pari data;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 01.12.2015, per l'importo netto di € 74.264,95, con una minore spesa di € 0,46 rispetto ai lavori autorizzati, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati all'impresa pari ad € 73.893,63, resta a credito della stessa l'importo di € 371,32 oltre IVA;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 03.12.2015;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della somma di € 371,32 oltre IVA, per un importo complessivo di € 453,01 a favore della Ditta PROFAS s.r.l., a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTE le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti nella Regione Sicilia;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;
VISTO lo Statuto Provinciale;
VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. per i "Lavori di manutenzione straordinaria presso il corpo A dell'istituto d'Arte di Capo d'Orlando per poter ospitare parte della succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi e ridurre le spese energetiche", da cui si evince che la Ditta PROFAS s.r.l. ha eseguito lavori per un importo netto di € 74.264,95 e che risulta un credito netto a favore della stessa Ditta di € 371,32 oltre IVA;

DI APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 74.264,95, allegato alla presente;

DI PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 453,01 IVA compresa, alla Ditta PROFAS s.r.l. con sede a Brolo (Me) via Toscanini n.1 P.I. 01874670837, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal cap.7516/2014 del bilancio provinciale, impegno n.1461 del 28.11.2014;

Allegati:

- 1.Stato Finale
- 2.Certificato di Regolare Esecuzione

Il Responsabile dell'Istruttoria
Istr. Amm.vo Raffa Giuseppa



Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo a: "Lavori di manutenzione straordinaria presso il corpo A dell'istituto d'Arte di Capo d'Orlando per poter ospitare parte della succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi e ridurre le spese energetiche", da cui si evince che la Ditta PROFAS s.r.l. ha eseguito lavori per un importo netto di € 74.264,95 e che risulta un credito netto a favore della stessa Ditta di € 371,32 oltre IVA;

APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 74.264,95, allegato alla presente;

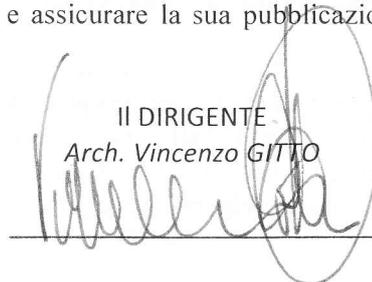
PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 453,01 alla Ditta PROFAS s.r.l., con sede a Brolo (Me) via Toscanini n.1, P.I. 01874670837, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal cap. 7516/2014 del bilancio provinciale, impegno n. 1461 del 28.11.2014;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente.

li 28.06.2016

IL DIRIGENTE

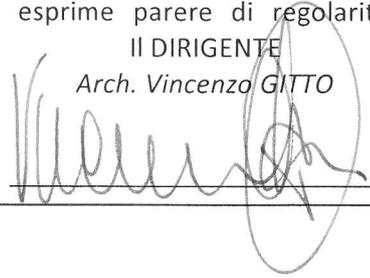
Arch. Vincenzo GITTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO

Li 28.06.2016



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 453,01 imputata al cap. 7516
impegno n. 1461/2014

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

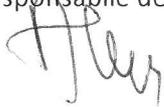
2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA
Messina 12/7/16 Il Funzionario

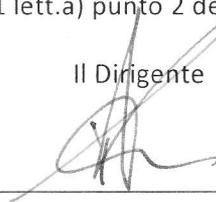
VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio



Il Dirigente



Il Dirigente Serv. Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli





Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

LAVORI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CORPO A DELL'ISTITUTO D'ARTE DI CAPO D'ORLANDO PER POTER OSPITARE PARTE DELLA SUCCURSALE DELL'I.T.C.G. "MERENDINO" AL FINE DI ELIMINARE GLI ESISTENTI FITTI PASSIVI E RIDURRE LE SPESE ENERGETICHE.

IMPRESA: **PROFAS Costruzioni s.r.l.** con sede in Via Toscanini, 1 - 98061 Brolo (ME).

CONTRATTO: in data 08.10.2015 al n. 14325 di repertorio, registrato a Messina il 16.10.2015 al n. 6374 serie 1T.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di 74.264,95 è inferiore alle somme autorizzate (74.265,41) per € 0,46 ;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- l) che le non risultano prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto, approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione straordinaria presso il Corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per poter ospitare parte della succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi e ridurre le spese energetiche, eseguiti dall'Impresa **PROFAS Costruzioni s.r.l.** con sede in Via Toscanini, 1 - 98061 Brolo (ME), in base al contratto principale stipulato in data 08.10.2015 al n. 14325 di repertorio, registrato a Messina il 16.10.2015 al n. 6374 serie 1T, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale € 74.264,95

- A dedurre:

a) per penale di ritardo € 0,00

c) per detrazioni varie € 0,00

b) per n. 1 acconto già corrisposto € 73.893,63

Sommano € 73.893,63 € 73.893,63

Resta il credito dell'Impresa in nette € 371,32 (diconsi euro trecentosettantunovirgola-trentadue) che possono essere corrisposte all'Impresa **PROFAS Costruzioni s.r.l.** con sede in Via Toscanini, 1 - 98061 Brolo (ME), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, li 03.Dicembre.2015

L'APPALTATORE

PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.
L'Amministratore Unico
Traviglia Antonio

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Nicolò ANNA

VISTO E CONFERMATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giacomo RUSSO



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

Stazione Appaltante : EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Lavori di : Lavori di Manutenzione Straordinaria presso il CORPO A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando per poter ospitare parte della succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi e ridurre le spese energetiche.

Impresa : PROFAS Costruzioni s.r.l. con sede in Via Toscanini, 1 - 98061 Brolo (ME)

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 04/09/2015

CONTRATTO in data 08.10.2015 al n. 14325 di repertorio, registrato a Messina il 16.10.2015 al n. 6374 serie 1T

Importo Progetto Originario (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	79.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.020,00
Incidenza mano d'opera	€	24.050,00
Importo lavori a base d'asta	€	52.930,00
Importo del contratto depurato del ribasso	€	74.265,41
Importo ribasso d'asta	€	4.734,59

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :

Per IVA 22% sui lavori	17.380,00
Per incentivi	1.580,00
Per imprevisti	1.040,00

Tempi

Data consegna parziale	
Data della consegna	27/07/2015
Data di inizio dei lavori	27/07/2015
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	24/11/2015
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	0
Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
Giorni impiegati in più	0
Giorni impiegati in meno	81
Data ultimazione	04/09/2015

Fondo a disposizione della Amministrazione 20.000,00

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale	
LAVORI A MISURA						
1	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta	mq	436,80	0,97	423,70
2	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	mq	476,44	14,20	6.765,45
3	21.1.15	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il	mq	111,15	7,41	823,62
4	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o	mq	72,43	10,60	767,76
5	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.-	mq	362,01	1,74	629,90
6	21.1.2.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a man	mc	12,10	525,90	6.363,39
7	1.1.11	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'interno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e	mc	3,45	191,20	659,64
8	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi c	mc	51,14	24,70	1.263,16
9	2.2.1.4	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro fin	mq	865,25	31,10	26.909,28
A RIPORTARE						44.605,90

Pag. 1
 Totale
 423,70
 765,45
 823,62
 767,76
 629,90
 363,39
 659,64
 263,16
 909,28
 605,90

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			44.605,90
10	2.1.18	Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di laterizio porizzato dello spessore di cm 30, prodotti in conformità alla norma UNI EN 771-1, peso specifico apparente (vuoto x pieno) non	mq	89,70	17.325,56
11	21.2.8.1	Formazione di architravi in setti murari con funzione portante di qualunque tipo e spessore, compresi il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, il ferro di armatura, le casseforme,	mc	1.112,00	9.374,16
12	2 M.O.	Operaio qualificato. Prezzo desunto dal Prezziario della Provincia Regionale di Messina, riferito all'anno 2014;	h	29,31	703,44
13	3 M.O.	Operaio comune. Prezzo desunto dal Prezziario della Provincia Regionale di Messina, riferito all'anno 2014;	h	26,56	3.399,68
14	7.1.2	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le	kg	3,09	432,60
15	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese	kg	2,59	362,60
16	11.5.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o	mq	22,80	180,58
17	23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	mc	14,90	536,40
18	23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad	11,10	555,00
19	T.6	Fornitura e posa in opera su porta esistente di maniglione antipánico a scrocco laterale, alto e basso, con barra orizzontale e scrocco in ottone cromato, contropiastra in ghisa verniciata, acces	cad	274,00	274,00
20	13.7.2.2	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per			
		A RIPORTARE			77.749,92

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			77.749,92
		fognatura in PVC rigido costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme	ml	15,40	354,20
21	13.8	Formazione del letto di posa, rinfiacco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di	mc	22,30	153,87
22	3.1.1.3	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Ammin	mc	133,80	615,48
23	1 M.O.	Operaio specializzato. Prezzo desunto dal Prezziario della Provincia Regionale di Messina, riferito all'anno 2014;	h	31,51	126,04
					78.999,51
		A RIPORTARE			78.999,51

Im
AA
Im
IIIM
A
- C

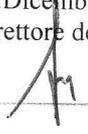
M

L

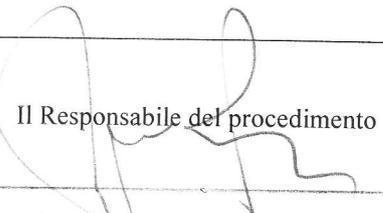
Pag. 3
 totale
 49,92
 54,20
 53,87
 5,48
 6,04
 9,51
 51

Importo lordo lavori a misura (inclusi € 1.091,40 oneri sicurezza speciali)	€	78.999,51	
A dedurre Oneri di sicurezza diretti inclusi nei lavori	€	928,59	
Oneri di sicurezza speciali inclusi nei lavori	€	1.091,40	
A dedurre costo manodopera incluso nei lavori	€	2.019,99	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	24.049,85	
Il ribasso d'asta del 8,945% su € 52.929,67	€	52.929,67	
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€		4.734,56
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		48.195,11
Importo Costo manodopera incluso nei lavori	€		2.019,99
Lavori a misura al netto	€		24.049,85
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		74.264,95
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 19.10.2015 di € 73.893,63			
SOMMANO	€	73.893,63	
TOTALE A DETRARRE	€		73.893,63
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		371,32

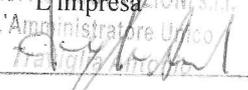
Messina li, 01.Dicembre.2015
 Il Direttore dei lavori



Il Responsabile del procedimento



PROFAS COSTRUZIONI, s.r.l.
 L'Impresa
 L'Amministratore Unico



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. _
 Il Responsabile del procedimento